

COMUNE DI VIGODARZERE

Provincia di Padova

P.I. n. 12

art. 17 L.R. n. 11/2004

Tavola

1a

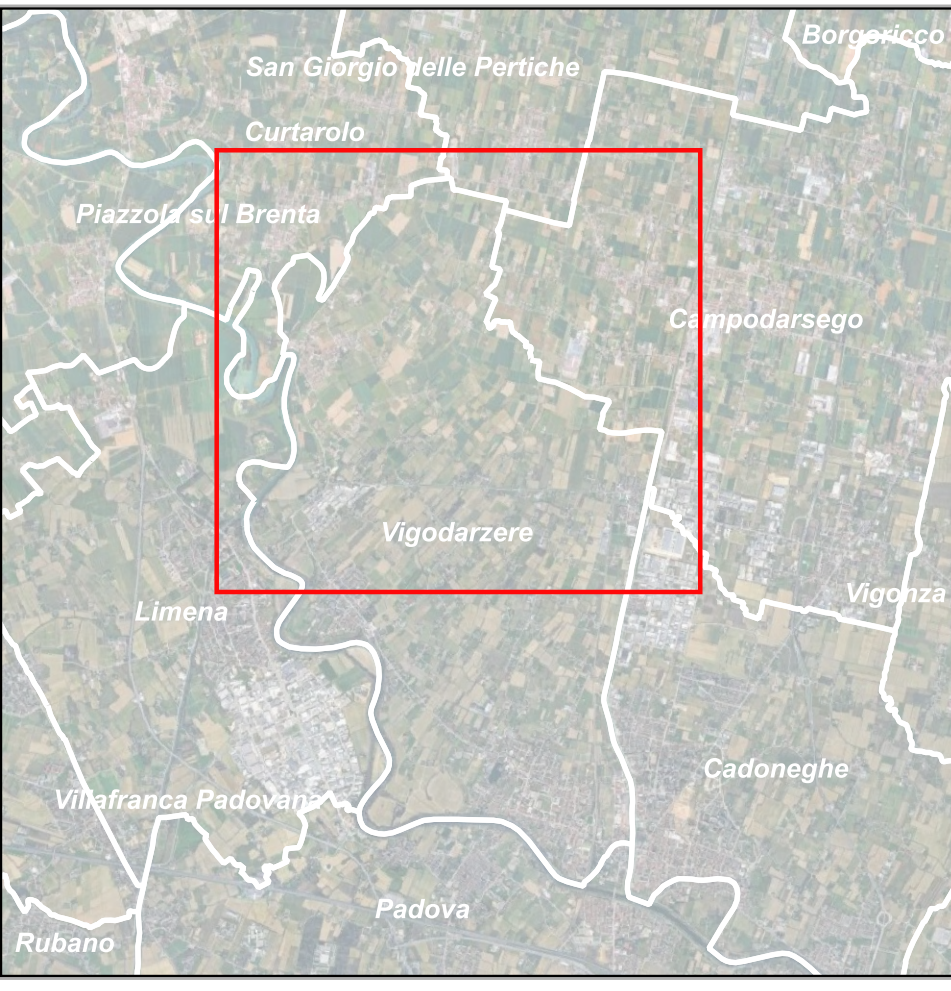
Scala

1:5.000

INTERO TERRITORIO COMUNALE

- PARTE NORD -

Approvato con D.C.C. n. 20 del 16.07.2026



Progettista

arch. Daniel Mantovani
Responsabile UTC

arch. Silvia Cuccato
Sindaco

dott. Adolfo Zordan

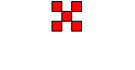
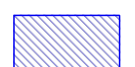
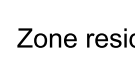
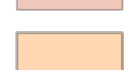
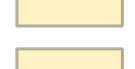
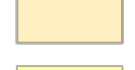
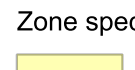
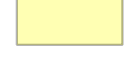
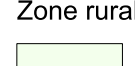
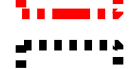
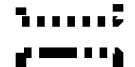
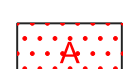
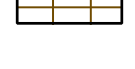
Documento informatico firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24, comma 2, D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

giugno 2026

studio m

STUDIO DI PROGETTAZIONE URBANA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE
SISTEMI INFORMATIVI TERRITORIALI E VALUTAZIONE AMBIENTALE
ARCHITETTO DANIEL MANTOVANI

La Mediatrice del Sud-Piemonte Centro (V.M.) - tel. 0421/102081 email: d.mantovani@archworkshop.it
C.A.P.P.C. della Provincia di Venezia n. 1458 C.F. MKT DAL 70510 C207L P.I. 02915210237

LEGENDA		
	Confini Comunali	
	Vincoli e tutele	
	Vincolo storico (PATI)	art. 41
	Elementi di degrado (PATI)	art. 42
	Centri storici (PATI)	art. 43
	Centri storici in senso del nucleo storico della strada D.Lgs. 285/92 (PATI)	art. 44
	Vita Veneta (PATI)	art. 51
	Servizi o vincoli militari	art. 47
	Cimiteri	art. 48
	Elettrodi (PATI)	art. 46
	Impianti di comunicazione Elettronica (PATI)	art. 49
	Condotti (PATI)	art. 67
	Parcozia (PATI)	art. 45bis
	Fascia di rispetto cimiteriale	art. 45bis
	Fascia di rispetto stradale	art. 45bis
	Fascia di rispetto idraulico	art. 45bis
	Fascia di rispetto depuratori	art. 45bis
	Fascia di rispetto incidente rilevante	art. 45bis
	Fascia di rispetto ferroviario	art. 45bis
	Fascia di rispetto metanodotto	art. 45bis
	Fascia di rispetto elettrodotti	art. 45bis
	Barriere infrastrutturali - puntuali (PATI)	art. 53
	Barriere infrastrutturali - lineari	
	Zone residenziali	
	A1 Complessi edificati di grande valore storico ambientale e monumentale (Città di Vigodarzere)	art. 8
	A2 Edifici isolati o complessi edificati di interesse architettonico ambientale	art. 9
	B1 parte del territorio stabilmente o quasi stabilmente edificato	art. 10
	CD zone private a tutela dello stato di fatto	art. 10bis
	C1 aree residenziali di completamento	art. 11
	C1S nuclei residenziali in zone rurali	art. 12
	C2 aree residenziali di espansione	art. 14
	Zone speciali	
	CD aree per insediamenti misti residenza - commercio - direzionale	art. 15
	CD aree per insediamenti commerciali, Spedizioni espressioni (due C - commerciali)	art. 16
	Zone produttive	
	D1 aree con strutture produttive (esistenti o in fase di realizzo)	art. 18
	D2 aree con strutture produttive esistenti in zone particolari	art. 19
	Zone rurali	
	Zone agricole	art. 21
	Caratteristiche degli interventi	
	Aree soggette a protezione particolare riportate nella normativa specifica di comparto	art. 4
	Aree soggette a protezione particolare riportate nella normativa specifica di comparto	art. 4
	Aree di Recupero	art. 4
	Piano di Recupero Vigente	art. 4
	Azioni strategiche	
	Caratteristiche territoriali destinate alla realizzazione di Programmi Complessi (PATI)	art. 38
	Aree di riqualificazione urbana ed ambientale di cui all'art. 6, c. 1, lett. b) della L.R. 14/2017 - max 120 mc	art. 39
	LOTTE LIBERE TIPO "A"	
	LOTTE MEDIE (PATI)	
	Aree di riqualificazione e ricostruzione (PATI)	art. 39
	Interventi edilizi esistenti	
	Attività produttiva da brivelle	art. 19
	Attività produttiva da ampliamento	art. 19
	Attività produttiva da ampliamento	art. 19

