

COMUNE DI VIGODARZERE
Provincia di PADOVA



P.I.

Elaborato

| | | |
|--|--|--|
| | | |
|--|--|--|

Scala

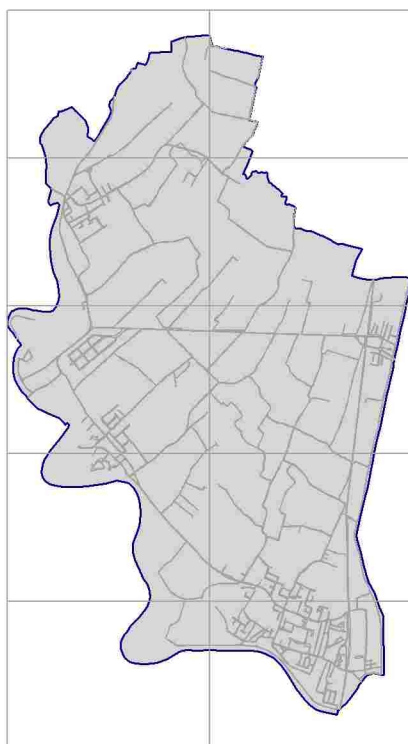
| |
|--|
| |
|--|

VARIANTE N°5 PIANO DEGLI INTERVENTI

approvata con D.C.C. 25 del 22.05.2019

Asseverazione circa la non necessità di predisporre lo studio di valutazione di compatibilità idraulica (d.g.r.v. n. 3637/2002 e s.m.i.)

Inquadramento Territoriale



Sindaco:
Zordan Adolfo

Vice Sindaco e
Assessore all'urbanistica:
Zanovello Roberto

Ufficio di Piano
Nicoletta Paiaro
Silvia Cuccato
Fabio Coppo

1° Variante al P.I. approvata
con D.C.C. n. 53/2014.

2° Variante al R.E. approvata
con D.C.C. n. 07/2015.

3° Variante al P.I. approvata
con D.C.C. n. 49/2015.

4° Variante al P.I. approvata
con D.C.C. n. 65/2016



Unione dei Comuni del Medio Brenta
Servizi Tecnici
Ufficio Pianificazione Territoriale

DATA: Agosto 2019

ASSEVERAZIONE DELLA NON NECESSITÀ DELLA VALUTAZIONE DI COMPATIBILITÀ IDRAULICA PER LA REDAZIONE DEGLI STRUMENTI URBANISTICI

Premessa

La presente relazione riguarda l'Asseverazione circa la non necessità di predisporre lo Studio di Valutazione di Compatibilità Idraulica (VCI) della Quinta Variante al Piano degli Interventi di Vigodarzere. Il presente documento è relazionato allo Studio di Valutazione di Compatibilità Idraulica del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale della Comunità Metropolitana di Padova ed è relazionato alla Studio di Valutazione di Compatibilità Idraulica del Piano di Assetto del Territorio Intercomunale di Vigodarzere e Cadoneghe. Le Valutazioni citate definiscono le linee strategiche che regolano l'espansione edilizia ed urbanistica con rispetto alle dinamiche idrauliche del territorio. Con la presente relazione si intendono implicitamente ripresi la normativa idraulica comunale, gli elaborati grafici, gli schemi costruttivi ed i diagrammi tecnici allegati agli Studi di Valutazione citati compreso il Piano delle Acque.

Caratteri della variante

La variante urbanistica affronta i seguenti temi principali:

- verifica delle aree a standard e della reiterazione dei vincoli;
- della regolamentazione dell'installazione di manufatti modesti per ricovero di piccoli animali, degli animali da bassa corte, da affezione o di utilizzo esclusivamente familiare;
- eliminazione di alcuni lotti edificabili negli ambiti di urbanizzazione diffusa;
- revisioni di alcuni previsioni puntuali;

In particolare la variante si pone come principale obiettivo l'adeguamento delle Norme Tecniche Operative adeguandole, alle recenti disposizioni di legge in materia edilizia riformulando alcuni commi/articoli per una loro migliore intellegibilità.

Si richiamano la relazione programmatica e gli elaborati grafici di variante per una compiuta esplicitazione della proposta progettuale.

Valutazione idraulica

La presente variante al P.I. non prevede aumenti del tasso locale di impermeabilizzazione rispetto allo stato urbanistico vigente. Non si ritiene necessario procedere ad uno Studio di Valutazione di Compatibilità Idraulica in quanto la variante puntuale, nei termini esposti, è priva di effetti

sull'idrografia e sull'idraulica locale del territorio e non comporta alterazioni del regime idraulico. Segue asseverazione del progettista (D.G.R. Veneto n. 2948/2009 e s.m.i.).

Asseverazione del progettista

La sottoscritta Nicoletta Paiaro in qualità di Responsabile dei Servizi Tecnici dell'Unione dei Comuni del Medio Brenta e tecnico estensore della Quinta Variante al Piano degli Interventi di Vigodarzere, anche sulla scorta delle considerazioni precedenti,

ASSEVERA

che le variazioni puntuali oggetto della presente variante, in quanto portatrice di previsioni urbanistiche che non comportano un aumento dei livelli di impermeabilizzazione, non comportino alterazioni del regime idraulico e pertanto non necessitano di Studio di Valutazione di Compatibilità Idraulica.

Vigodarzere, 10 dicembre 2018

Il Responsabile dei Servizi Tecnici

Arch. Nicoletta Paiaro